

東京ベイネットワークで始める

集合住宅オーナー様

管理組合様

管理会社様 向け

集合住宅

くらしのサービスカタログ

新技術で資産価値向上へ!

物件をスマートにアップデート!



東京ベイネットワーク株式会社

2024年9月版

資産価値アップ & 暮らし心地アップ

地域密着CATV 東京ベイネットワークに まとめておまかせください!



幅広いサービスで、ご入居者の快適ライフを支えます。

暮らしに欠かせないサービスをリーズナブルにご提供いたします。

ケーブルテレビ



BSアンテナを設置せずBS4K放送が視聴可能、専門チャンネルも最大50chご覧いただけます。

インターネット



オール光の光配線方式だから最大10Gbpsの超高速通信が利用できます。

防災行政無線の
音声配信



防災行政無線放送と同じ内容を、ご自宅のテレビから聞くことができます(江東区のみ)。

集合住宅向けサービス 資産価値アップ



入居者向けサービス 暮らし心地アップ



資産価値アップ! 集合住宅向け サービス

PCの方はこちらからアクセスしてください。
https://www.baynet.ne.jp/mdu_value/top-mdu_value/

※各サービスの詳細は二次元コードから
ご確認ください。



01 共用部防犯カメラ

分譲住宅でも賃貸住宅でも対応可能、集合住宅向けの防犯カメラをベイネットがまとめてご提供します。



06 防災・災害対策 (BISTA・オンライン視聴型消防訓練)

あたらしい形の「地域貢献型」災害備蓄や、高い参加率を実現する「オンライン視聴型消防訓練」をご用意しています。



07 地域イベントプロデュース

夏祭り、ワークショップ、セミナーなど、交流が深まるイベントの開催をお手伝い!



02 共用部Wi-Fi (かんたんWi-Fi)

サポート対応付きで手離れが良く、安定した運用が可能な安心・かんたん・すぐに使えるWi-Fiサービスです。



03 デジタルサイネージ

デジタル式の掲示板で居住者様の満足度を高め、理事会、管理会社様の運営コストを省力化します。



08 マンションポータルサイト

お知らせや施設予約、共有ファイルや意見箱など、便利な機能を沢山そろえたマンション内情報共有システムです。



09 集合住宅清掃・点検サービス (ダスキン大島東店)

小規模賃貸住宅を定期的に巡回し目視点検と日常清掃サービスを実施、改善報告までをトータルでご提供します。



04 シェアサイクル (ダイチャリ)

手軽に利用できるシェアサイクルをご紹介します。無人管理で駐輪場不足の解消が可能に。



05 宅配ボックス

電源工事不要で安心の保守管理と24時間遠隔管理システム付きの次世代型IoT宅配ボックスです。



10 EV充電スポット

2025年には新築マンションへのEV充電器設置が義務化されます。さあ、未来への準備を。



11 駐車場トランクルーム

マンションの空き機械式駐車場が自宅から最短距離のトランクルームに生まれ変わります。



暮らし心地アップ! 入居者向け サービス

PCの方はこちらからアクセスしてください。
https://www.baynet.ne.jp/mdu_value/top-mdu_value/

※各サービスの詳細は二次元コードから
ご確認ください。



01 生活110番

鍵・水・ガラス等、暮らしに関する様々なお
困りごとに合わせて、全国5,800社以上の
中から専門業者をご紹介します。



06 テレビスピーカー (ミライスピーカー)

音量が小さくても聞こえるから、耳の遠い
方もそうでない方も快適にテレビを楽し
めるスピーカーです。



07 ウォーターサーバーレンタル (うるのん・しずくりあ)

天然水タイプまたは給水型浄水タイプの2
種類をご用意。おいしいお水を冷水・温水
で好きな時にお使いいただけます。



02 広告ブロック (AdLock)

スマホ、PC、動画視聴時の煩わしい広告を
ブロック。モバイルデータ通信料やバッテ
リーの節約にも繋がります。



03 データバックアップ (クラウドモンスター)

月額550円で連絡先、写真、動画などのス
マホデータをクラウド上に容量無制限で
自動的にバックアップします。



08 地元の通信販売

江東区・中央区から選りすぐった商品
をお届けします。地元の魅力を再発見で
きるはず!



09 見守りサービス (Hex Home)

世界初のAI電波センシング技術によって、
簡単に、正確に、そしてお手頃に、お家全体
を賢く見守ります。



04 ルームフレグランス (R/Fra ルフレ)

フレグランスコーディネーターが選ぶこ
だわりの香りを毎月お届けします。



05 ハウスクリーニング (ダスキン大島東店)

お掃除のお困りことはプロにまかせて、ス
ッキリきれいに!



10 不用品買取

ご自宅などにあるいらなくなったもの、使
わなくなったものを担当スタッフが訪問し
て出張買取いたします。



11 洗濯代行

ご家庭で日常的に発生する面倒な洗濯・
乾燥・たたみまで、洗濯のプロにまるごと
お任せください。





東京ベイネットワーク株式会社

<https://www.baynet.ne.jp>



お気軽にお問い合わせください。お申し込みもこちらまで。

 **0120-44-3404**

〒135-0016 東京都江東区東陽4-10-4 東陽町SHビル4階

[受付時間] 平日 10:00~18:00 / 土・祝日 10:00~17:00 ※当社指定休日を除く



この製品は、FSC®認証材、再生資源、およびその他の管理原材料から作られています。

